

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आषाढ 04, मंगलवार, शाके 1946-जून 25, 2024 Asadha 04, Tuesday, Saka 1946- June 25, 2024	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज़ार्ये।

कार्यालय भूमि अवाप्ति एव उपखण्ड अधिकारी रानीवाड़ा, जिला-सांचौर

प्रपत्र-7

(अतर्गत भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का अधिनियम सख्या 30) की धारा 11(1) एव राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार नियम 16(1)

प्रारंभिक अधिसूचना

सांचौर, मई 21, 2024

संख्या 7117966 :-चूंकि ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए सांचौर जिले की रानीवाड़ा तहसील में एस.एच.-11 पर समदरी-रानीवाड़ा-भीलड़ी सेक्शन पर रेल्वे कि.मी. 153/7.8 समपार संख्या-114 के स्थान पर रेल्वे कि.मी. **154/5.6** पर 2 लेन ROB के निर्माण के लिए कुल भूमि **4.038** हैक्टेयर भूमि अपेक्षित है। सामाजिक समाघात मूल्यांकन अध्ययन (एसआईए) यूनिट द्वारा किया गया था और नियम 16 के अधीन यथा विवरित भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) रानीवाड़ा के द्वारा जनसुनवाई अपेक्षित की गई थी। भूमि अर्जन के कारण कुल शून्य (संख्या) कुटुम्बों के विस्थापित होने की संभावना है। अतः सांचौर जिले की तहसील रानीवाड़ा के ग्राम रानीवाड़ा-कलां में उक्त परियोजना के लिए **4.038** हैक्टेयर माप के एक भूखण्ड अर्थात् **4.038** हैक्टेयर मानक माप के भूखण्ड जिसका विवरण निम्नानुसार है का अर्जन किया जाता है।

क्र.स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेड़ों की संख्या
1	सांचौर	रानीवाड़ा	रानीवाड़ा कलां	रानीवाड़ा कलां	833	0.1500	302.773	0.030	राजस्थान सरकार	गै.मु.रास्ता	सरकारी	
2	सांचौर	रानीवाड़ा	रानीवाड़ा कलां	रानीवाड़ा कलां	871	0.8300	121.939	0.012	राजस्थान सरकार	गै.मु.रास्ता	सरकारी	
3	सांचौर	रानीवाड़ा	रानीवाड़ा	रानीवाड़ा	884	0.5900	308-036	0.031	राजस्थान सरकार	गै.मु.रास्ता	सरकारी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
		डा	कलां	डा कलां						स्ता		
4	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	915	2.36 00	2991- 188	0.299	सार्वजनिक निर्माण विभाग उपखण्ड भीनमाल ; चण्णकण्ड हिस्सा पूर्ण संस्था के लिए	गै.मु.सड क	सरकारी	
5	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	993	0.28 00	407- 932	0.041	राजस्थान सरकार	गै.मु.रा स्ता	सरकारी	
	आवाप्त की सडक और रास्तों की कुल जमीन				=	4.2 1	4431. 868	0.413				
1	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	854	4.12 00	346.08 7	0.035	रेल्वे विभाग भारत सरकार हिस्सा पूर्ण संस्था के लिए	गै.मु. रेल लाइन	निजी	
2	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	855	4.11 00	569.81 2	0.057	रेल्वे विभाग भारत सरकार हिस्सा पूर्ण संस्था के लिए	गै.मु. रेल लाइन	निजी	
	आवाप्त की रेलवे विभाग की कुल जमीन				=	8.2 300	915.8 99	0.092				
1	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	879	0.12 00	677.28	0.068	.	गै. मुमकिन	.	
2	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	888	0.04 00	148.71 5	0.015	.	बाराणी प्रथम	.	
3	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा	2760/ 2743	0.03 25	324.49 3	0.032	.	बाराणी प्रथम	.	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेड़ों की संख्या
				कलां								
	आवाप्त की (विवरण उपलब्ध नहीं हैं) कुल जमीन				=	0.1 925	1150. 488	0.115	आवाप्त की (विवरण उपलब्ध नहीं हैं) कुल जमीन की कुल कीमत			
1	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	834	3.3 100	6714. 094	0.671	मन्दिर श्री ठाकुरजी बाके देह खातेदार	बारानी प्रथम	मन्दिर	
3	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	832	0.26 00	300	0.030	मन्दिर श्री ठाकुरजी बाके देह खातेदार	बारानी प्रथम	मन्दिर	
	आवाप्त की मन्दिर की कुल सार्वजनिक जमीन				=	3.5 7	7014. 094	0.701	आवाप्त की मन्दिर की कुल सार्वजनिक जमीन की कुल कीमत			
1	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	2516/ 843	0.09 32	244.96 4	0.024	मोहनलाल पुत्र मंजीराम हिस्सा पूर्ण जाती मेघवाल सा. सांचौर खातेदार	गै.मु.आवासीय	निजी	
2	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	2528/ 828	4.55 14	2837.4 07	0.284	मोहनलाल पुत्र मंजीराम हिस्सा पूर्ण जाती मेघवाल सा. सांचौर खातेदार	गै.मु.आवासीय	निजी	
3	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	2586/ 864	0.24 00	121.39 2	0.012	पीरसिंह पुत्र सावंतसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपुरोहित सा. देह खातेदार	गै.मु.आवासीय	निजी	
4	सांचौर	रानीवाडा	रानीवाडा कलां	रानीवाडा कलां	2743/ 883	0.21 75	445.15 3	0.045	प्यारीकंवर पत्नि वलवन्तसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपुत सा. देह	गै.मु.आवासीय	निजी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
									खतेदार			
5	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	889/1	0.04 00	400	0.040	1 अणदाराम पुत्र वजाराम हिस्सा 1/3 जाति कलबी सा. जालोरा खुर्द खातेदार 2 भलाराम पुत्र उखरडाराम हिस्सा जाति कलबी सा. दुधवट खातेदार 1/3 3 भाणाराम पुत्र सोनाराम हिस्सा 1/3 जाति कलबी सा. दइपुर खातेदार	गै.मु.आवा दी	निजी	
6	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	994	0.19 00	289.22 7	0.029	मफाराम पुत्र प्रभाजी हिस्सा पूर्ण जाति भील सा. सुरजवाडा खतेदार	गै.मु.आवा सीय	निजी	
7	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	994/1	0.20 00	220.65 8	0.022	1 शारदा पत्नि मफा (पी) हिस्सा पूर्ण जाति भील सा. सुरजवाडा खतेदार	गै.मु.आवा सीय	निजी	
8	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	994/2	0.20 00	224.58 9	0.022	तगाराम पुत्र प्रभाजी हिस्सा पूर्ण जाति भील सा. सुरजवाडा खतेदार	गै.मु.आवा सीय	निजी	
9	सांचौर	रानीवा	रानीवाडा	रानीवा डा	994/3	0.20 00	229.75 3	0.023	बाबुराम पुत्र मगाजी हिस्सा	गै.मु.आवा	निजी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
		डा	कलां	कलां					पुर्ण जाति भील सा. सुरजवाडा खतेदार	सीय		
	आवाप्त की कुल आवासीय जमीन				=	5.9 321	5013. 143	0.501	आवाप्त की कुल आवासीय जमीन की कुल कीमत			
1	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	843	5.56 68	221.81 6	0.022	1 अमरचन्द पुत्र जयलाल हिस्सा 2/9 जाति माली सा देह खातेदार रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा रानीवाडा 2 अमरसिंह पुत्र जयलाल हिस्सा 1/9 जाति माली सा देह खातेदार रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा रानीवाडा 3 प्रेमचन्द पुत्र जयलाल हिस्सा 2/9 4 प्रेमसिंह पुत्र जयलाल हिस्सा 1/9 जाति माली सा देह खातेदार रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा रानीवाडा 5 मोतीलाल पुत्र जयलाल हिस्सा 2/9 6 मोतीलाल पुत्र जयलाल हिस्सा 1/9 जाती माली सा. देह खातेदार रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा रानीवाडा	चाही प्रथम	निजी	
2	सांचौर	रानीवा	रानीवाडा	रानीवा डा	2832/ 2828	0.20 86	586.83 2	0.059	मोहनलाल पुत्र मनजीराम हिस्सा	आवासीय	निजी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
		डा	कलां	कलां					पुर्ण जाती मेघवाल सा. साचोर खातेदार			
3	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	823	0.84 00	25.475	0.0025	1 अजेसिंह पुत्र वगता हिस्सा 1/5 2 कालुसिंह पुत्र वगता हिस्सा 1/5 3 गणेशसिंह पुत्र वगता हिस्सा 1/5 4 बादली पत्नि वगता हिस्सा 1/5 5 रामसिंह पुत्र वगता हिस्सा 1/5 जाति राजपुत सा. देह खातेदार	बारानी दोयम	निजी	
4	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	824	0.38 00	884.99 5	0.088	1 रायमल पुत्र पोमाराम हिस्सा पूर्ण जाति भील	बारानी दोयम	निजी	
5	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	825	0.98 00	1921.6 96	0.192	1 रमेश कुमार पुत्र प्रतापजी हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. डुगरी खातेदार 2 हेमताराम पुत्र नरसाजी हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. धनपुरा खातेदार	बारानी दोयम	निजी	
6	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	2315/ 2290	0.24 00	2304.5 83	0.230	बाबु पुत्र काला हिस्सा पुर्ण जाति भील सा. अजोदर खातेदार	बारानी प्रथम	निजी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की सं
7	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	2290/ 863	0.21 00	692.26 5	0.069	हनाराम पुत्र खेताजी हिस्सा पूर्ण जाति भील सा. डोडवाडिया खातेदार	बाराणी प्रथम	निजी	
8	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	2532/ 864	0.01 00	100.00	0.010	पीरसिंह पुत्र सावलसिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपुरोहित सा. देह खातेदार	बाराणी प्रथम	निजी	
9	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	875	1.67 00	1458.3 74	0.146	1 एवन पुत्रि पीरा हिस्सा 1/10 2 छगनकंवर पुत्रि धुकसिंह हिस्सा 1/10 3 जालमसिंह पुत्र धुकसिंह हिस्सा 1/10 4 नर्मदा पुत्रि पीरा हिस्सा 1/10 5 रतनसिंह पुत्र धुकसिंह हिस्सा 1/10 6 वचनसिंह पुत्र धुकसिंह हिस्सा 1/10 7 वादली पत्नि पीरा हिस्सा 1/10 8 सुकी पुत्रि पीरा हिस्सा 1/10 9 सरदारसिंह पुत्र धुकसिंह हिस्सा 1/10 10 हंसी पुत्रि पीरा हिस्सा 1/10 जाति राजपुत सा. देह खातेदार	बाराणी प्रथम	निजी	4 नीम पेड
10	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	874	2.47 00	848.60 8	0.085	1 चैला पुत्र हिन्दु हिस्सा 1/6 2 ताराराम पुत्र	चाही दोयम	निजी	10 नीम पेड

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की सं
									लालाराम हिस्सा 1/4 3 प्रतापाराम पुत्र लालाराम हिस्सा 1/4 4 भारता पुत्र हिन्दु हिस्सा 1/6 5 हीरा पुत्र हिन्दु हिस्सा 1/6 जाति कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार			
11	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	878	2.36 00	474.29 6	0.047	अना पुत्र भरता हिस्सा पुर्ण जाति राजपुत सा. देह खातेदार रहन स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा रानीवाडा	चाही प्रथम	निजी	20 नीम पेड
12	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	881	2.12 00	3947.4 42	0.395	1 कमलाकवर पुत्र लछा हिस्सा 1/36 2 किशनसिंह पुत्र लछा हिस्सा 1/36 3 पहाडसिंह पुत्र लछा हिस्सा 1/36 4 पातु पत्नि चमनसिंह हिस्सा 1/8 5 बलवन्ता पुत्र रतना हिस्सा 1/6 6 बावुसिंह पुत्र चमनसिंह हिस्सा 1/8 7 भबुतसिंह पुत्र लछा हिस्सा 1/36 8 भवरसिंह पुत्र चमनसिंह हिस्सा 1/8	बाराणी प्रथम	निजी	15 नीम पेड

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
									9 मोवनकंवर पत्नि लछा हिस्सा 1/36 10 रमीलाकंवर पुत्रि लछा हिस्सा 1/36 11 शेरसिंह पुत्र चमनसिंह हिस्सा 1/8 जाति राजपुत सा देह खातेदार रहन हिस्सा 1/8 :पूर्ण खाता) राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा रानीवाडा 12 हडमता पुत्र रतना हिस्सा 1/6 जाति राजपुज सा. देह खतेदार			
13	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	882	0.11 00	346.805	0.035	खमीचमल पुत्र कसाराम हिस्सा पूर्ण जाति नट सा. देह खतेदार	बाराणी प्रथम	निजी	
14	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	885	1.23 00	2783.80 9	0.278	लाखा उर्फ लखसिंह पुत्र जीवा हिस्सा पूर्ण जाति राजपुत सा. देह खातेदार	बाराणी प्रथम	निजी	
15	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	889	1.39 00	3757.55 7	0.376	1 डां. परिक्षित पुत्र नरेन्द्रकुमार हिस्सा 8/145 2 रोहित पुत्र नरेन्द्रकुमार हिस्सा 8/145 3 शारदेवी पत्नि नरेन्द्रकुमार	बाराणी प्रथम	निजी	

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की स
									हिस्सा 129/145 जाति - विश्णोई सा. देह खातेदार			
16	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	952	0.77 00	1101.1	0.110	1 जोड़ताराम पुत्र प्रभा हिस्सा 1/4 2 तगा पुत्र प्रभा हिस्सा 1/4 3 बाबु पुत्र नगाजी हिस्सा 1/4 4 भुरा पुत्र हीरा हिस्सा 1/4 जाति भील सा. सुरजवाडा खातेदार	बारानी दोयम	निजी	
17	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	887	0.06 00	600.000	0.0600	1 डा परिक्षित पुत्र नरेन्द्र कुमार हिस्सा 8/1452 रोहित पुत्र नरेन्द्र कुमार हिस्सा 8/145 3 शारदा देवी पत्नि नरेन्द्र कुमार हिस्सा 129/145 जाति विष्णोई सा देह खातेदार	बारानी प्रथम	निजी	
18	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	2533/ 864	0.01 00	50	0.005	सवसीराम पुत्र मोतीजी जाति देवासी सा.हर्षवाडा	बारानी प्रथम	निजी	
19	सांचौर	रानीवा डा	रानीवाडा कलां	रानीवा डा कलां	2587/ 864	0.24 00	50	0.005	सवसीराम पुत्र मोतीजी जाति देवासी सा.हर्षवाडा	गै.मु.आवा सीय	निजी	
	आवाप्त की कुल कृषि योग्य भूमि				=	20. 865	2215 4.653	2.214				
	आवाप्त की कुल भूमि				=	43.		4.038				

क्र. स.	जिला	तहसील	पटवार हल्का	गाँव	खसरा न.	कुल क्षेत्रफल हैक्टर	प्रस्तावि त आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल वर्ग मी.	प्रस्तावित आवाप्त भूमि का क्षेत्रफल हैक्टर	भूमि धारक का नाम	भूमि का प्रकार	भूमि धारक का प्रकार	पेडों की सं
						00	4038 0.127					

अतएव अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) रानीवाड़ा के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी विल्लंगम सृजित नहीं करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा बंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 15 दिन के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति (खातेदार) द्वारा भूमि अर्जन के बारे में भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) रानीवाड़ा के समक्ष आक्षेप यदि कोई होए फाईल किए जा सकेंगे।

सक्षम प्राधिकारी भूमि अवाप्ति एवं उपखण्ड अधिकारी
रानीवाड़ा जिला सांचौर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।